



**PODER JUDICIAL DE CÓRDOBA**

Firmado digitalmente  
por: Sistema  
Administración  
de Causas



CERTIFICA que la presente es copia fiel cuyo original ha sido firmado digitalmente por: MARTINEZ HERNANDEZ, Mariángel - PROSECRETARIO/A LETRADO, y obra en el sistema SAC Exped. Nro 10441107 FIDEICOMISO DE GARANTÍA (EMPREDIMIENTO LOVE CÓRDOBA) - JUZGADO 1A INS C.C.39A-CON SOC 7-SEC. CÓRDOBA, 01/11/2024

EXPEDIENTE SAC: **10441107 - FIDEICOMISO DE GARANTÍA (EMPREDIMIENTO LOVE CÓRDOBA) - LIQUIDACION JUDICIAL**

Ref.: Exclusivo **informes**

Municipalidad de Córdoba

S \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ D

En los autos caratulados FIDEICOMISO DE GARANTÍA (EMPREDIMIENTO LOVE CÓRDOBA) - LIQUIDACION JUDICIAL, Expte. número 10441107, que se tramitan en esta JUZGADO 1A INS C.C.39A-CON SOC 7-SEC se ha resuelto enviar el presente oficio a los fines que se sirva informar a este Tribunal sobre la DEUDA TOTAL que recaiga sobre el siguiente inmueble, que se describe como: LOTE DE TERRENO. Ubicado en Ruta Provincial 304. Dpto. CAPITAL - desig. LOTE VEINTICINCO - al NE. Línea 4-22 199,38ms. lindando c/lote 24. al Sete línea 22-15 155,85ms. lindando c/lote 24. de la presente subdv. El costado SO. conformado por 8 tramos que partiendo del esquinero SE todos c/rumbo NO el 1º línea 15-14. de 29,70ms. el 2º línea 14-13 el 3º línea 13-12. el 4º línea 12-11. y el 5º línea 11-10 el 6º línea 10-9 de 29,74ms el 7º línea 9-8 de 29,74 el 8º línea 8-7 de 18,30ms. todos de 29,74ms c/u lindando c/Avda Circunvalación y el Oeste conformado por 3 tramos que desde el punto 7 c/rumbo N. el 1º línea 7-6 11,44ms. el 2º, línea 6-5 39,22. el 3º línea 5-4 de 8,96ms. lindando c/Ruta 304.- SUP. 2has 5435ms.cdos.- Expte 0033-24028/2007. VER PLANO n° 131.116.

MATRICULA N°: N° 1.148.409 CAPITAL (11)

NOMENCLATURA CATASTRAL: N° 1101011005015025

NUMERO DE CUENTA: N° 110124264162

Sin otro particular, y a la espera de una respuesta favorable le saludo a Usted muy atentamente.

Saludo a Ud. atentamente.

**IMPORTANTE: PAGO DE TASA ADMINISTRATIVA EN LA MUNICIPALIDAD DE CORDOBA**

*Sr. Letrado, le informamos que, de acuerdo a lo establecido en la Ordenanza Tributaria Municipal y el Código Tributario Municipal en vigencia, el presente oficio se encuentra gravado con una Tasa Administrativa por parte de la Municipalidad de Córdoba. Para que se dé curso al mismo, deberá abonarla en los medios habilitados.*

Para ello ingrese al portal tributario, descargue la tasa correspondiente indicando estos datos: *Número de expediente: 10441107 y Número de oficio: 120241066*

*Sitio web para la generación de tasa administrativa para oficios judiciales:*

<https://servicios2.cordoba.gov.ar/tasas/>

*Se encuentran exentos de pago los siguientes casos:*

- 1. Los dirigidos al Registro Civil y los tramitados con Beneficio de Litigar sin gastos (sólo el principal);*
- 2. Los librados por el fuero laboral, cuando el oficio tramita en representación del trabajador;*
- 3. Librados por razones de orden público, cualquiera fuese el fuero o librados a petición de la Municipalidad;*
- 4. Que ordenen el depósito de fondos;*
- 5. Que comporten una notificación a la Municipalidad, en las causas judiciales en que sea parte;*
- 6. Librados en juicio de alimentos, litis expensas y en los procesos concursales.*

*El presente oficio ha sido generado electrónicamente según AR 1494/2018.*

Texto Firmado digitalmente por:

**MARTINEZ HERNANDEZ Mariangeles**

PROSECRETARIO/A LETRADO

Fecha: 2024.08.27

INVERCO INVER EN CONSTR S.A

30710221649  
CUIT  
100501502500000  
Identificación Tributaria

0.50	270.00	0.00	25435.0000	0.00	0.00	0.00	Baldío
Coeficiente	Val. Básico	Frente	Sup. Terreno	Sup. Mejora	Aval. Terreno	Aval. Mejora	Régimen

**Resumen**

Detalle	Monto
Deuda Administrativa	
Planes de Inmuebles	
Quiebras y Subastas	
Juicios y Gastos Inmueble	
Tribunal de Faltas	
Juicios Tribunal de Faltas	
Derechos Varios	
Contrib.por Mejoras	
Fiscalización	
<b>Total:</b>	<b>0</b>

### Administración de Inmuebles

Objeto:  Nombre:  Estado:

Distrito	Zona	Manz	Parc	PH	DV	Conj Inm	Der Sup	Porc PH
<input type="text" value="10"/>	<input type="text" value="05"/>	<input type="text" value="015"/>	<input type="text" value="025"/>	<input type="text" value="00000"/>	<input type="text" value="7"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="0.0000"/>

NC:  NC Ant.:

UrbSub:  Titularidad:

Barrio:  Tipo:

Uso:  Patrimonio:

Comprador:

T. Distrib:  Distribuidor:

T. Inscrip.:  N°:

Expediente:  Año Mensura:  Superposición:  Unificado:

Existen Misceláneas  Existen Juicios

Información sobre la Baja

Motivo de baja:

- Buscar
- Anterior
- Siguiente
- Nueva PH M.
- GIS
- Cta. Cte.
- Misceláneas
- Adhesiones
- His. Cambios

Alta:  Modif.:  Baja:

Titulares	Domic./Frente	Mejora	Valuac	Comercios	Observaciones
Fecha Transferencia: 31/08/2012					

## OFICINA DE OPOSICIONES

Córdoba, 16 de septiembre de 2024. -

Teniendo en cuenta lo solicitado por el tribunal en autos  
"FIDEICOMISO DE GARANTÍA (EMPREDIMIENTO LOVE CÓRDOBA) - LIQUIDACION  
JUDICIAL - Expte N° 10441107, esta Oficina de Oposiciones informa: que según  
surge de las constancias del Sistema de Inmuebles de esta Municipalidad de  
Córdoba, el inmueble designado catastralmente: **100501502500000**, Matrícula N°  
**1.148.409 (11)**, se encuentra **DADO DE BAJA** y no registra deuda al día de la fecha  
en el mencionado sistema.

VUELVA lo actuado al JUZGADO 1A INS C.C.39A-CON SOC 7-SEC, de esta ciudad de Córdoba

DR. ROMINA P. HEREDIA  
ABOGADA APODERADA  
PROCURACIÓN  
MUNICIPALIDAD DE CÓRDOBA

